

**(WZÓR) UMOWA SPRZEDAŻY NR 16/2018/PEC CIECHANÓW**

zawarta w dniu .....2018 roku w ..... pomiędzy:

**Przedsiębiorstwem Energetyki Ciepłej w Ciechanowie spółką z ograniczoną odpowiedzialnością** z siedzibą w Ciechanowie przy ul. Tysiąclecia 18, 06—400 Ciechanów, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000134317, REGON 130116147, NIP 566-000-52-65, wysokość kapitału zakładowego 10 607 420,00 zł

reprezentowaną przez :

- 1) Małgorzatę Niestępską – Prezesa Zarządu
- 2) Krzysztofa Henryka Łyzińskiego – Zastępcę Prezesa Zarządu

zwaną w dalszych postanowieniach niniejszej umowy „Kupującym”

a

..... z siedzibą w ....., ul. ...., zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd Rejonowy w ....., Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem ....., REGON ....., NIP .....

reprezentowaną przez:

.....

zwaną w dalszych postanowieniach niniejszej umowy „Sprzedawcą”, zwanych łącznie w dalszej części umowy „Stronami” o następującej treści:

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku postępowania przetargowego (nr sprawy 16/2018) prowadzonego przez Kupującego oraz pisemnej oferty nr ..... z dnia .....2018r. złożonej przez Sprzedawcę i stanowiącej integralną część niniejszej Umowy (Załącznik nr 1), łączna wartość netto oferty: .....
2. Sprzedawca zobowiązuje się do dostarczenia na swój koszt i przeniesienia na Kupującego własności niżej wymienionych produktów, a Kupujący zobowiązuje się do ich odebrania i zapłacenia za nie Sprzedawcy wskazanej poniżej ceny netto w PLN, w terminie określonym w niniejszej umowie:

LP	PRODUKT*	PN	DN	CENA NETTO	IŁOŚĆ SZT	WARTOŚĆ NETTO
1	Przepustnica trójmimośrodowa	PN 25	DN 300		2	

\*prosimy o zamieszczenie pełnej nazwy handlowej wraz z typem i kodem zamówienia

- Wykonawca uruchomi na obiekcie zespół przepustnica/siłownik.

## § 2

### Termin i warunki realizacji

- Produkty zostaną dostarczone Kupującemu w terminie najpóźniej do dnia **15.07.2018r.**
- Dostawy produktów realizowane będą na bazie DDP magazyn Kupującego wg Incoterms 2000.
- W dokumentach spedycyjnych Sprzedawca podaje następujący adres jako adres dostawy: PEC Ciechanów Sp. z o. o., ul. Tysiąclecia 18, 06-400 Ciechanów.
- Po otrzymaniu dostawy, Kupujący jest zobowiązany do starannego zbadania przesyłki, w szczególności zaś do sprawdzenia zgodności ilościowej i rzeczowej dostarczonych produktów z listem przewozowym i specyfikacją towarową danej dostawy oraz do sprawdzenia występowania ewentualnych widocznych uszkodzeń, według następujących zasad i terminów:
  - w przypadku występowania uszkodzeń lub innych braków, których stwierdzenie jest możliwe bez wyjmowania dostarczonych produktów z opakowań, Kupujący jest zobowiązany do wpisania zastrzeżeń do dokumentu dostawy podczas odbioru dostawy od przewoźnika oraz nie później niż w terminie 3 dni od dnia dostawy do przekazania Sprzedawcy zastrzeżeń w formie protokołu reklamacyjnego;
  - w przypadku występowania uszkodzeń lub innych braków, których stwierdzenie jest możliwe jedynie po wyjęciu dostarczonych produktów z opakowań, nie później niż w terminie 5 dni od dnia dostawy Kupujący jest zobowiązany do przekazania Sprzedawcy zastrzeżeń w formie protokołu reklamacyjnego.
- Protokół reklamacyjny zawierać powinien co najmniej dokładny opis wszelkich stwierdzonych niezgodności lub uszkodzeń, fotografie uszkodzeń oraz imię i nazwisko osoby, która dokonała sprawdzenia dostawy.
- Z chwilą wydania produktów Kupującemu, przechodzi na jego rzecz prawo własności wydanych produktów.
- W ramach wynagrodzenia uzyskanego w wykonaniu niniejszej Umowy Sprzedawca zobowiązuje się przeprowadzić szkolenie pracowników Kupującego w zakresie montażu i obsługi przepustnic w ilości minimum czterech godzin w siedzibie Kupującego i w terminie uzgodnionym z Kupującym. Szkolenie powinno obejmować wszystkie aspekty potrzebne do zgodnego z wymogami producenta montażu i obsługi przepustnic przy zachowaniu przepisów BHP.

## § 3

### Cena sprzedaży

- Jednostkowe ceny netto poszczególnych produktów są wskazane w § 1 ust. 2 niniejszej umowy.

Ceny obejmują dostawę produktów na bazie DDP magazyn Kupującego wg Incoterms 2000.

2. Cena do zapłaty przez Kupującego zostanie powiększona o podatek od towarów i usług w obowiązującej stawce.

#### **§ 4**

##### **Warunki zapłaty**

1. Zapłata za dostarczone produkty 90% wartości przedmiotu zamówienia po dostawie do siedziby Kupującego i 10 % wartości przedmiotu zamówienia po uruchomieniu oraz przeszkoleniu pracowników Kupującego, na podstawie faktury VAT prawidłowo wystawionej przez Sprzedawcę.
2. Kupujący dokona zapłaty ceny sprzedaży w terminie 60 dni od daty doręczenia mu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Wszystkie płatności będą realizowane w złotych polskich (PLN), przelewem na rachunek Sprzedawcy w .....,  
nr rachunku .....
4. Kupujący oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada nr NIP 566-000-52-65.
5. Sprzedawca oświadcza, że jest płatnikiem VAT i posiada nr NIP .....
6. Sprzedawca ma prawo naliczenia odsetek ustawowych od opóźnionych płatności.
7. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień wydania dyspozycji przelewu przez Kupującego.

#### **§ 5**

##### **Gwarancja, rękojmia i reklamacje**

1. Dla dostarczonych produktów Sprzedawca dostarczy dokumentację techniczno- ruchową (DTR), a w przypadku zaworów dodatkowo świadectwo odbioru wydane przez Zakładową Kontrolę Jakości Producenta, zgodnie ze standardem producenta. Kupujący jest zobowiązany użytkować produkty zgodnie z tymi dokumentami.
2. Odpowiedzialność Sprzedawcy za wadliwość produktów obejmuje zarówno odpowiedzialności za wady fizyczne jak i prawne (wada).
3. Z tytułu gwarancji Sprzedawca zobowiązany jest jedynie do naprawienia wadliwego produktu lub wymiany wadliwego produktu na produkt wolny od wad, w przypadku niemożności jego naprawy – według uznania Sprzedawcy.
4. W przypadku odpowiedzialności Sprzedawcy z tytułu rękojmi, Kupującemu przysługują wszystkie uprawnienia przewidziane przez powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
5. Okresy gwarancji i rękojmi wynoszą 36 miesięcy od daty uruchomienia przepustnic.
6. Sprzedawca nie ponosi odpowiedzialności za wady produktów w przypadku, gdy są one spowodowane wyłącznie winą umyślną Kupującego, i związane są z niewłaściwą konserwacją, nieprawidłowym montażem, nieprawidłowym użytkowaniem, samodzielną naprawą lub ingerencją Kupującego albo osób trzecich bez upoważnienia Sprzedawcy, zastosowaniem nieodpowiednich materiałów eksploatacyjnych lub nieprzestrzeganiem innych zaleceń zawartych w dokumentacji techniczno-ruchowej, a w szczególności w instrukcji montażu, użytkowania i obsługi.
7. W przypadku stwierdzenia przez Kupującego wad produktów, Kupujący sporządzi niezwłocznie pisemną reklamację i przekaże ją Sprzedawcy, nie później jednak niż w terminie do 7 dni roboczych (przez dni robocze Strony rozumieją dni od poniedziałku do piątku w godzinach od 8.00 do 17.00, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) od wykrycia wady.

8. Po otrzymaniu przez Sprzedawcę reklamacji Kupującego, Sprzedawca w terminie do 7 dni roboczych podejmie działania zmierzające do weryfikacji reklamacji oraz usunięcia wady. W toku tych działań Sprzedawca określi przyczynę powstania wady oraz sposób jej

usunięcia. W oparciu o dokonane ustalenia oraz istniejące uwarunkowania techniczne, Strony uzgodnią najszybszy możliwy termin i sposób usunięcia wady nie dłuższy jednak niż 3 dni od daty zgłoszenia przez Kupującego reklamacji. Kupujący jest zobowiązany udostępnić produkt, którego dotyczy reklamacja, w sposób umożliwiający Sprzedawcy przeprowadzenie diagnostyki i wykonanie naprawy lub wymiany.

## **§ 6**

### **Odpowiedzialność i kary umowne**

1. Sprzedawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Kupującego za wszelkie szkody wynikłe w związku z wykonywaniem przez niego niniejszej Umowy.
2. Za każdy dzień opóźnienia w realizacji dostawy Kupujący ma prawo do naliczenia kar umownych w wysokości 0,2% ceny brutto produktów, których dotyczy opóźnienie, lecz łącznie nie więcej niż 100% ceny brutto produktów dostarczonych z opóźnieniem
3. Za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad w ramach gwarancji lub rękojmi, Kupujący ma prawo do naliczenia kar umownych w wysokości 0,2% ceny brutto wadliwych produktów, licząc od uzgodnionego przez Strony terminu usunięcia wad, lecz nie więcej niż 100% ceny brutto.
4. Łączna wartość kar umownych, o których mowa w ust 1 i 2 powyżej, jest ograniczona do 100 % ceny brutto, o której mowa w § 1 ust. 2 produktów niniejszej Umowy.
5. W przypadku, gdy wysokość poniesionej przez Kupującego szkody przekroczy wysokość ww. kar umownych Kupujący ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
6. Kary umowne przewidziane Umową są liczone od wartości brutto.
7. W przypadku opóźnienia w dostawie Kupujący ma prawo odstąpić od niniejszej umowy jedynie w odniesieniu do jeszcze niewykonanej przez Sprzedawcę części niniejszej umowy, w terminie 14 dni od dnia upływu terminu wskazane w § 2 ust. 1, z zachowaniem prawa do kar umownych i odszkodowania. Uprawnienie powyższe nie wyłącza innych uprawnień Kupującego wynikających z przepisów prawa.

## **§ 7**

### **Postanowienia końcowe**

1. Niniejsza Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron i wchodzi w życie z dniem jej podpisania przez obie Strony.
2. Integralną część niniejszej Umowy stanowi Załącznik nr 1. – oferta nr ..... z dnia .....2018r.
3. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Niniejsza umowa stanowi całość porozumienia Stron i zastępuje wszelkie dotychczasowe porozumienia i ustalenia Stron w zakresie przedmiotu niniejszej Umowy.
6. Wszelkie informacje dotyczące warunków handlowych Umowy oraz jej wykonania, w szczególności ceny produktów, będą traktowane przez Strony jako poufne.

7. W przypadku powstania sporów dotyczących wykonania niniejszej Umowy, Strony podejmą starania w celu znalezienia polubownego rozstrzygnięcia. W przypadku braku możliwości osiągnięcia porozumienia wszelkie spory na tle realizacji niniejszej Umowy rozpatrywać będzie sąd właściwy miejscowo dla Kupującego.

KUPUJĄCY

SPRZEDAWCA

Załączniki:

1. oferta nr ..... z dnia .....2018r.
2. aktualny odpis z KRS Sprzedawcy;
3. aktualny odpis z KRS Kupującego.